

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Плуталова ул. д. 20

Общая площадь дома (м2): 2166,4 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 136 915,72 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 11 550,85 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	51 317,16	96 591,96	96 591,96	99 173,33		238 224,07	-141 632,11
Содержание общ. имущ. МКД		179 540,16	179 540,28	184 346,30		159 776,83	19 763,45
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	37 293,45	
					Транспортные расходы	4 765,00	
					Аварийное обслуживание	22 185,73	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 583,23	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 021,07	
					Трубочистные работы	540,77	
					Уборка лестничных клеток	22 103,78	
					Вывоз твердых бытовых отходов	60 670,33	
					Накладные расходы	8 613,47	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 528,36	24 528,36	25 183,87		33 088,37	-8 560,01
Эксплуатация коллективных ПУ		3 802,80	3 802,80	3 904,20		3 612,66	190,14
Содержание и ремонт ПЗУ		9 886,56	9 886,56	10 152,84		9 886,56	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 647,84	10 647,84	10 931,84		5 379,18	5 268,66
Управление многоквартирным домом		22 436,88	22 436,88	23 036,48		16 486,73	5 950,15
ИТОГО по дому		347 434,56	347 434,68	356 728,86		466 454,40	-119 019,72
Полная задолженность дома по квартплате							136 915,72

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.